

Lesko, dnia 23 maja 2018 r.

Informacja o opłacie za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

Urząd Miasta i Gminy Lesko informuje, że dnia 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017r., poz. 1566) nakładająca na samorząd lokalny obowiązek naliczenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.

Obowiązkiem ponoszenia tzw. opłaty retencyjnej objęte są osoby fizyczne i prawne, będące:

- właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- użytkownikami wieczystymi gruntów,
- posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

które na skutek wykonywania na **nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m²** robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie retencji przez **wyłączenie więcej niż 70%** powierzchni nieruchomości z **powierzchni biologicznie czynnej**, na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, odpowiedzialne są za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Obowiązek powyższy wynika z art. 269 w/cyt. ustawy *Prawo wodne*.

Wpływy z tytułu opłat retencyjnych stanowią w 90% przychód Wód Polskich, a w 10% dochód budżetu gminy.

Zgodnie z art. 270 ust.7 ww. ustawy wysokość opłaty za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Przyjęto kwartalny okres rozliczeniowy dla ww. opłaty. Wysokość opłaty retencyjnej ustala Burmistrz i przekazuje w formie informacji podmiotom zobowiązanym do jej uiszczenia.

W związku z powyższym władający nieruchomością o powierzchni powyżej 3500 m², która została zabudowana w co najmniej 70%, **zobowiązani są do przedstawienia danych dotyczących wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej w m² (wg wzoru załączonego Oświadczenia) – do Urzędu Miasta i Gminy Lesko do dnia 22 czerwca 2018 roku, dostarczając wypełnione oświadczenie.**

Oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu, www.lesko.pl, a także w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lesko, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

Podmioty zobowiązane do uiszczenia opłaty zostaną powiadomione pisemnie o wysokości naliczonej opłaty retencyjnej, przy czym informacja ta będzie zawierała sposób jej naliczenia, terminy płatności, możliwości złożenia reklamacji. Wniesienie opłaty powinno nastąpić

w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono informację, na rachunek bankowy gminy, wskazany w informacji.

Rozpoznanie skali nałożonego obowiązku wymaga przeprowadzenia analiz przestrzennych, rozwiązania wątpliwości prawnych, wykonania zestawień osób zobowiązanych i weryfikacji terenowej. Przewiduje się, że osoby zobowiązane do ponoszenia opłat zostaną powiadomione o powyższym na przełomie czerwca i lipca br. W przypadku dużej ilości osób objętych powyższym obowiązkiem, termin przekazania informacji może ulec zmianie.

Oświadczenie należy złożyć w Sekretariacie Urzędu, lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miasta i Gminy Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko.

Więcej informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Przestrzennej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Lesko. Pracownikiem odpowiedzialnym za udzielanie informacji i wyjaśnień jest Barbara Kucharska, tel. 13 469 80 01, wew. 75, e-mail: b.kucharska@lesko.pl.

Stosownie do treści art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922) informuję, że:

1. administratorem danych osobowych osób zobowiązanych do uiszczenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej jest Burmistrz Miasta i Gminy Lesko,
2. dane osobowe osób zobowiązanych do uiszczenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej będą zbierane w celu ustalenia tej opłaty i nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa,
3. osobom zobowiązanych do uiszczenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej przysługuje prawo dostępu do ich danych oraz ich poprawiania,
4. podanie danych osobowych jest obowiązkowe zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566).

Pliki do pobrania:

Z up. BURMISTRZA
mgr Barbara Krasulak
Z-CIA BURMISTRZA